

COMUNE DI SELLIA – Provincia di Catanzaro
Via G. Marconi, 42 – 88050 Sellia (CZ) - p.i. 00311650790

Prot. n. 1853

AVVISO ADOZIONE DEL PIANO STRUTTURALE COMUNALE, DEL REGOLAMENTO EDILIZIO, URBANISTICO E DEL RAPPORTO AMBIENTALE DEFINITIVO
(art. 27, comma 8 della L.U.R. n. 19/2002 e dell'art. 14 del D.Lgs. n. 156/2006)

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 19 dicembre 2018 è stato adottato il Piano Strutturale Comunale Definitivo (PSC) con annesso Regolamento Edilizio Urbanistico e Rapporto Ambientale;

Dato atto:

- che parallelamente, con atto n. 278 del 18 febbraio 2019 è stato avviato lo svolgimento delle consultazioni preliminari di cui al comma 1 dell'art. 13 del D.Lgs. 152/2006 ed al comma 1 dell'art. 23 del R.R. inerenti il “Rapporto preliminare Ambientale”;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 31 luglio 2019 è stata inviata “Richiesta alla Regione Calabria di ricognizione e riordino dei terreni gravati da usi civici” e che la Regione Calabria, Dipartimento Agricoltura ha, allo scopo, notificato il Decreto n. 6514 del 18 giugno 2020 di nomina P.I.D;
- che tutte le altre osservazioni pervenute, con riferimento alle consultazioni preliminari inerenti il “Rapporto preliminare Ambientale” non comportano modifiche sostanziali all'adottato PSC Definitivo;
- che risulta già acquisito il parere del competente Settore del Dipartimento Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 13 della Legge 64/1974 e dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001

Visto l'art. 50, comma 3bis della L.U.R. “*I comuni si attengono alle disposizioni di cui al comma 3, lettera dbis), secondo quanto previsto dalla legislazione nazionale in materia, entro e non oltre la fase di approvazione degli strumenti attuativi agli strumenti urbanistici o, prima dell'emanazione del permesso di costruire, negli altri casi, nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 131 e seguenti del D.Lgs. 42/2004*”;

In ottemperanza all'art. 27, comma 8, della Legge Regionale 19/2002 e ss.mm.ii. ed al D.Lgs. 152/2006, art. 14 - al R.R. n. 3/2008, art. 24 procedura VAS,

SI AVVISA

che tutti gli atti progettuali inerenti il Piano Strutturale Comunale (PSC) definitivo completo di tutti gli elaborati sopra menzionati, saranno depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, via G. Marconi 42, alla libera visione del pubblico per 60 giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R. della Regione Calabria.

L'avviso di deposito in argomento è pubblicato anche all'Albo Pretorio del Comune di Sellia, su un quotidiano a diffusione regionale e sul sito web di questo comune all'indirizzo www.comune.sellia.cz.it.

Durante il periodo di deposito degli Atti, chiunque abbia interesse potrà prendere conoscenza degli atti progettuali e presentare eventuali osservazioni scritte, in duplice copia, di cui una in bollo come per Legge, da depositarsi esclusivamente al protocollo Generale del Comune di Sellia (CZ) ovvero trasmessi per PEC all'indirizzo: protocollosellia@asmepec.it.

L'Ufficio Tecnico osserverà il seguente orario di apertura: lunedì, mercoledì, venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00, lunedì e mercoledì anche dalle ore 15,30 alle ore 17,30, festivi esclusi.

Sellia, 05 ottobre 2020

Il Responsabile dell'Area Tecnica: p.e. Sgro Domenico Pietro